

ΑΜΑΡΥΛΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

| Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά σε ευρώ <i>κλειόμενης</i> χρήσεως 2012 | | | Ποσά σε ευρώ <i>προηγούμενης</i> χρήσεως 2011 | | | Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο | Ποσά σε ευρώ <i>κλειόμενης</i> χρήσεως 2012 | Ποσά σε ευρώ <i>προηγούμενης</i> χρήσεως 2011 |
|--|---|-------------------|-------------------------|---|-------------------|-------------------------|---|---|---|
| | <u>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</u> | <u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u> | <u>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</u> | <u>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</u> | <u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u> | <u>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</u> | | | |
| Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ | | | | | | | Α Ι Δ Ι Α Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Α | | |
| 1. Έξοδα πρώτης εγκαταστάσεως | | | 0,00 | | | 0,00 | <i>I. Εταιρικό Κεφάλαιο (5000 εταιρικά μερίδιαΧ30 ευρώ)</i> | | |
| 3. Έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων | | | 0,00 | | | 0,00 | 1. Καταβλημένο | 150.000,00 | 150.000,00 |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | | | 0,00 | | | 0,00 | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 150.000,00 | 150.000,00 |
| Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | | | | <i>III. Διαφορές αναπροσαρμογής</i> | | |
| <i>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</i> | | | | | | | 2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων | 378.837,98 | 261.242,21 |
| 1. Γήπεδα-Οικόπεδα | 770.029,89 | | 770.029,89 | 550.021,35 | | 550.021,35 | | | |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 1.855.497,07 | 374.726,21 | 1.480.770,86 | 1.855.497,07 | 319.061,33 | 1.536.435,74 | | | |
| 4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις | | | 0,00 | | | 0,00 | | | |
| 5. Μεταφορικά Μέσα | 140.000,00 | 64.866,67 | 75.133,33 | 140.000,00 | 49.466,67 | 90.533,33 | | | |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 1.332,77 | 599,76 | 733,01 | 1.332,77 | 399,84 | 932,93 | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓII) | 2.766.859,73 | 440.192,64 | 2.326.667,09 | 2.546.851,19 | 368.927,84 | 2.177.923,35 | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII) | | | 2.326.667,09 | | | 2.177.923,35 | | | |
| Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | | | | | | IV. Αποτέλεσματα εις νέο | | |
| <i>II. Απαιτήσεις</i> | | | | | | | Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως | -44.926,26 | -57.147,64 |
| 1. Πελάτες | | | 129.360,00 | | | 64.680,00 | Υπόλοιπο προηγούμενων χρήσεων | -102.122,17 | -147.387,30 |
| 4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 0,00 | | | 0,00 | VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου | | |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | | | 129.360,00 | | | 64.680,00 | Καταθέσεις μετόχων | 2.071.390,13 | 1.987.550,31 |
| <i>IV Διαθέσιμα</i> | | | | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 3,73 | | | 3,73 | | | |
| 3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας | | | 0,79 | | | 0,79 | | | |
| | | | 4,52 | | | 4,52 | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV) | | | 129.364,52 | | | 64.684,52 | | | |
| Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ | | | | | | | ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑI+ΑV) | 2.453.179,68 | 2.194.257,58 |
| 1. Έξοδα επομένων χρήσεων | | | | | | | | | |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε) | | | 2.456.031,61 | | | 2.242.607,87 | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ) | 2.456.031,61 | 2.242.607,87 |
| | | | | | | | | 0,00 | 0,00 |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

| | Ποσά σε ευρώ <i>κλειόμενης</i> χρήσεως 2012 | Ποσά σε ευρώ <i>προηγούμενης</i> χρήσεως 2011 |
|---|---|---|
| I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | 64.680,00 | 64.680,00 |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων | 67.017,73 | 66.031,28 |
| Μικτά αποτελέσματα (ζημία) εκμετάλλευσης | -2.337,73 | -1.351,28 |
| ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | |
| Σύνολο | -2.337,73 | -1.351,28 |
| ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 42.161,11 | 0,00 |
| 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσιμων | 0,00 | 49.827,36 |
| Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως | | |
| | -44.998,84 | -51.178,64 |
| ΠΛΕΟΝ: 2. Έσοδα Χρεωγράφων | | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | |
| Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 886,63 | -886,63 |
| Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως | -45.385,47 | -57.005,93 |
| II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα | | |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 459,21 | 0,00 |
| 2. Έκτακτα Κέρδη | | |
| 3. Έσοδα προηγ. χρήσεων | | |
| Σύνολο | 459,21 | 0,00 |
| Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | | 141,71 |
| 2. Έκτακτες ζημιές | | |
| 3. Έξοδα προηγ. Χρήσεων | 0,00 | 459,21 |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) | | |
| | -44.926,26 | -57.147,64 |
| ΜΕΙΟΝ: | | |
| Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων | 71.264,80 | 71.264,80 |
| Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | 71.264,80 | 0,00 |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων | -44.926,26 | -57.147,64 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά σε ευρώ <i>κλειόμενης</i> χρήσεως 2012 | Ποσά σε ευρώ <i>προηγούμενης</i> χρήσεως 2011 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως | -44.926,26 | -57.147,64 |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων | -102.122,17 | -147.387,30 |
| ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος | | |
| 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | | |
| Ζημιές εις νέο | -147.048,43 | -204.534,94 |

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΓΛΥΦΑΔΑ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΤΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 231813/1993

ΚΩΝ/ΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 342434/2006
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0003626 Α ΤΑΞΕΩΣ