

**ΑΜΑΡΥΛΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ**  
**ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΗΝΗΣ**

**ΑΘΗΝΩΝ 62 ΒΟΥΛΑ 16672**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 123712901000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017.....	3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	3
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017.....	4
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	4
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....	4
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....	4
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	4

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017**
**ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)**
**Ποσά σε ΕΥΡΩ**

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Πάγια	2.766.859,73	2.766.859,73
Μείον: Αποσβεσμένα	-887.091,76	-812.738,60
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<b>1.879.767,97</b>	<b>1.954.121,13</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Αποθέματα	0	0
Απαιτήσεις	291.569,58	238.989,58
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	7.000,10	10.308,18
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<b>298.569,68</b>	<b>249.297,76</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>2.178.337,65</b>	<b>2.203.418,89</b>
<b>Καθαρή θέση και Υποχρεώσεις</b>		
Κεφάλαιο και Αποθεματικά	2.173.675,55	2.199.254,81
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.662,10	4.164,08
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>	<b>2.178.337,65</b>	<b>2.203.418,89</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)**

	<u>1/1-31/12/2017</u>	<u>1/1-31/12/2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	64.680,00	64.680,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	<b>64.680,00</b>	<b>64.680,00</b>
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα, προϊόντα κλπ)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζόμενους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-74.353,16	-90.686,48
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.805,98	-37.783,63
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-100,12	-62,03
	<b>-90.259,26</b>	<b>-128.532,14</b>
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>-25.579,26</b>	<b>-63.852,14</b>
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-25.579,26</b>	<b>-63.852,14</b>

## **Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017**

### **1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΑΜΑΡΥΛΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΕΠΕ
- β) Νομικός τύπος: Μονοπρόσωπη ΕΠΕ
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Αθηνών 62 Βούλα Τ.Κ. 16672.
- ε) Δημόσιο Μητρώο ΓΕ.ΜΗ.: 123712901000.
- στ) Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
- ζ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
- η) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή οντότητα(παρ.2(α) του άρθρου 1. του Ν.4308/2014
- θ) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.
- ι) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- κ) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

### **2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

### **3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

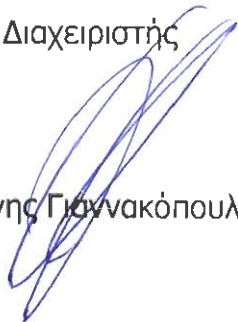
- α) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία για το οικονομικό έτος 2010(χρήση 2009) έχει υπαχθεί σε περαίωση του ν.3888/2010. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την χρήση 2010 και μετά. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν θα υπάρξουν σημαντικές επιβαρύνσεις και για το λόγο αυτό δεν κρίθηκε αναγκαίος ο σχηματισμός οποιασδήποτε προβλέψεως στις οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 30/4/2018

Ο Διαχειριστής

Ιωάννης Γιαννακόπουλος



Η Λογίστρια

Κων/να Αλεξοπούλου



Handwritten notes, possibly bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to blurriness and low contrast.